Zone urbaine raccordée au réseau d'assainissement collectif

Zone urbaine en assainissement autonome

Zone urbaine du domaine des Nymphes

Zone d'activités

Zone à urbaniser

Zone de richesses agricoles

Zone de richesses agricoles stricte

Zone naturelle

Zone naturelle dédiée à l'activité équestre

Zone de taille et de capacité d'accueil limitées

Secteur de zone où les constructions et installations doivent satisfaire aux dispositions du PPR annexé

Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme

Zone de danger liée aux canalisations de transport de matières dangeureuses

Zone archéologique sensible

Périmètre de réciprocité des bâtiments d'élevages

Limite d'application de l'article L 111-1-4 du code de l'urbanisme

Changement de destination autorisé (L. 151-II,2° du code de l'urbanisme)

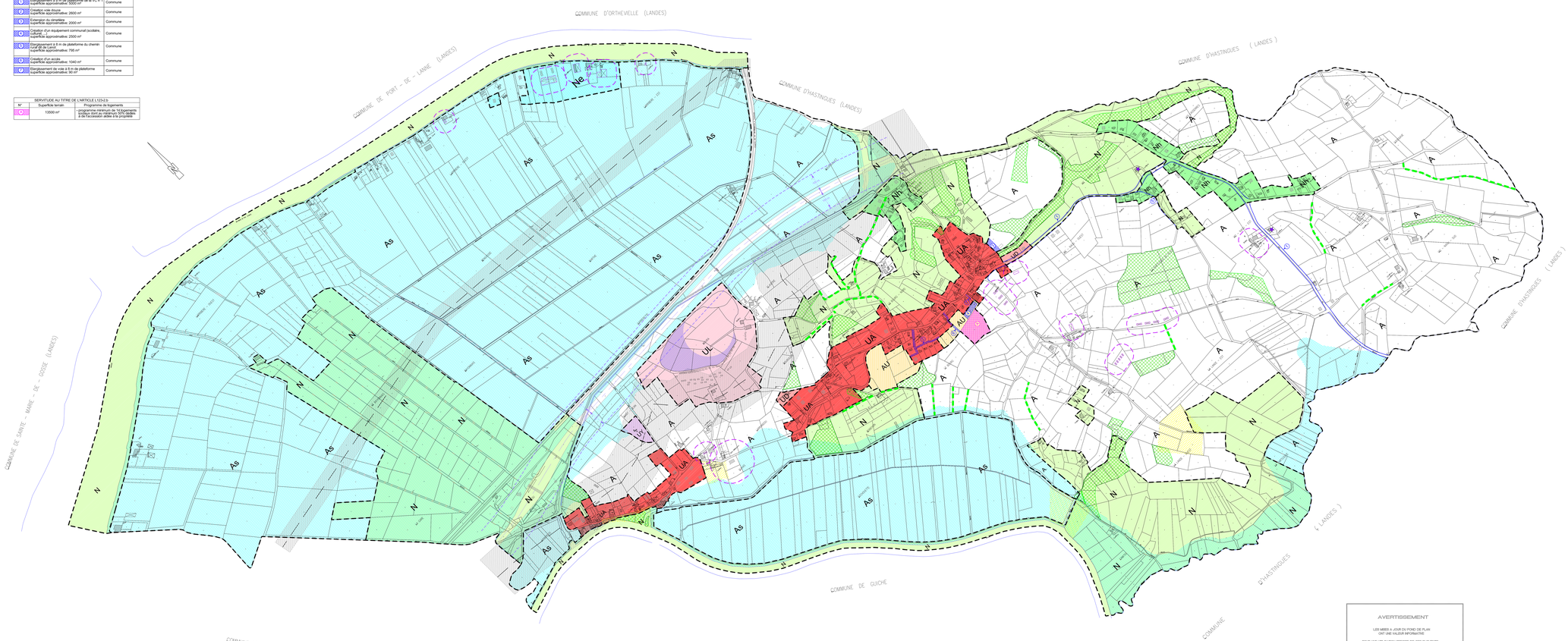
Eléments de paysage identifiés au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme

Liste des emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire
1	Élargissement à 8 m de plateforme de la VC n°1 superficie approximative: 5000 m²	Commune
2	Création voie douce superficie approximative: 2600 m²	Commune
3	Extension du cimetière superficie approximative: 2000 m²	Commune
4	Création d'un équipement communal (scolaire, sportif) superficie approximative: 2000 m²	Commune
5	Élargissement à 8 m de plateforme du chemin rural superficie approximative: 766 m²	Commune
6	Création d'un accès superficie approximative: 1060 m²	Commune
7	Élargissement de voie à 8 m de plateforme superficie approximative: 90 m²	Commune

SERVITUDE AU TITRE DE L'ARTICLE L123-2 b

N°	Superficie terrain	Programme de logements
1	13500 m²	Au moins 30% de logements sociaux dont au minimum 50% dédiés à de l'accession aidée à la propriété



DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE DE SAMES

Plan Local d'Urbanisme

Pièce 4.1 - DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT

Echelle : 1/5000

Décembre 2016

4 52 6717

ARTELIA

Artelia Eau et Environnement
Hélioparc 2, avenue Pierre Angot - 64053 Pau cedex 09
Tél : +33 (0)5 59 92 53 00 - Fax : +33 (0)5 59 92 53 01 - www.artelia-eau.com
Artelia, Entre de Génie et Signatt

AVERTISSEMENT

LES MISES A JOUR DU FOND DE PLAN
ONT UNE VALEUR INFORMATIVE

POUR UNE UTILISATION PRECISE DE CES ELEMENTS,
CONSULTER LE SERVICE GEOTOPAIRE