

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE N°4.3.1 | LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES (ER)

Document arrêté par le Conseil Municipal en date du 16 mars 2022
Document approuvé par le Conseil Municipal en date du 23 mars 2023



Identification du document

Élément	
<i>Titre du document</i>	Révision du PLU de Salies-de-Béarn Pièce 4.3.1 – Liste des Emplacements Réservés (ER)
<i>Nom du fichier</i>	4.3.1_PLU_Salies_Liste_ER_appro_VF
<i>Version</i>	10/03/2023 21:43:00
<i>Rédacteur</i>	DM
<i>Vérificateur</i>	Dorian MARTIN
<i>Chef d'agence</i>	Benjamin PESQUIER

Conformément à l'article L.151-41 du Code de l'Urbanisme, des emplacements ont été réservés pour des opérations publiques ou d'intérêt général.

// La localisation et le périmètre de chaque emplacement réservé se trouvent sur // les différentes cartes du Règlement Graphique (Pièces n°4.1)

N°	DESTINATION	SUPERFICIE
1	Elargissement de la chaussée – Chemin de Coulomme	1 700 m ²
2	Elargissement à 10 m d'emprise et prise en compte des plantations d'alignement, traitement paysager Chemin de Labarthe, accès au golf	3 134 m ²
3	Création d'un bassin de rétention des eaux de ruissellement (risque d'orages)	6 765 m ²
4	Extension du cimetière	7 235 m ²
5	Acquisition de la voie de liaison entre le quartier du Padu et la place du Bignot, Rue Catherine de Bourbon	2 977 m ²
6	Création d'une liaison douce Chemin de Gritcholles	872 m ²
7	Ouvrage de régulation du ruisseau	9 011 m ²
8	Création d'un parking paysager	7 040 m ²
9	Elargissement à 6 mètres d'emprise du Chemin rural de Lanot	481 m ²
10	Création d'un parking	932 m ²
11	Aménagement d'un parking à proximité du Lac Despaux et élargissement du chemin rural	27 650 m ²
12	Elargissement du Pain de sucre	61 451 m ²
14	Aménagement d'une aire d'accueil des gens du voyage	4 373 m ²
15	Aire de stationnement entre le parking du Casino et le Parking de la Source	3 952 m ²
16	Extension du parking et aménagement d'une liaison douce	3 236 m ²

altereo
éveilleurs d'intelligences environnementales®

Agence Urbanisme, Ville et Territoire
Antenne Sud-Ouest

26 Chemin de Fondeyre
31200 TOULOUSE
Tél : 05-61-73-70-50
E-mail : toulouse@altereo.fr