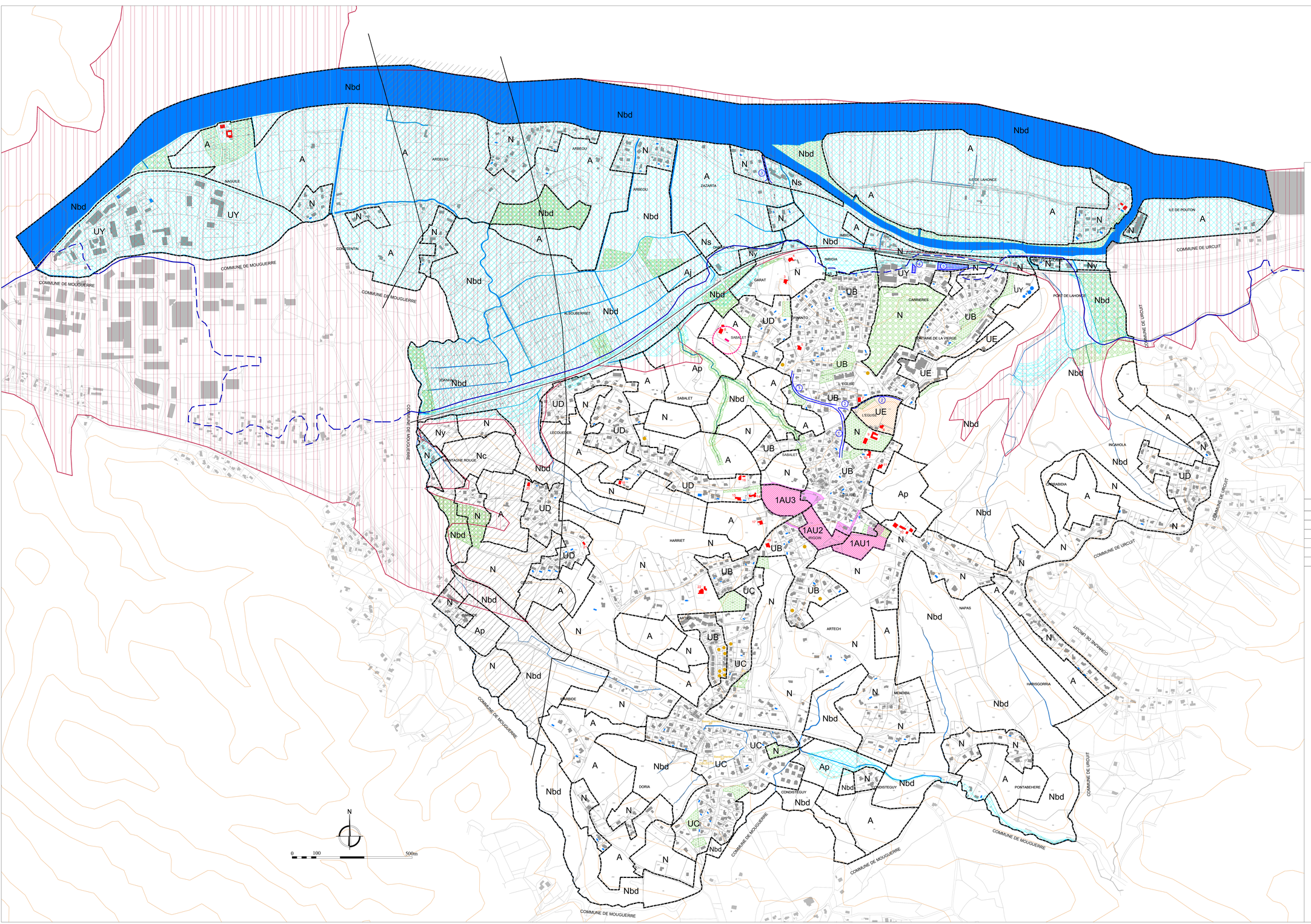

LEGENDE

- Zone
- Emplacement réservé
  En application de l'article L151-41 du Code de l'Urbanisme
- Emplacement réservé en vue de la réalisation de programme de logements
  En application de l'article L151-14 du Code de l'Urbanisme
- Espace Boisé Classé
  En application de l'article L130-1 du Code de l'Urbanisme
- Elément de paysage identifié
  En application de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Immeuble identifié
  En application de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Emprise PPRI
  Source: Plan réglementaire DDTM 2007
- Atlas des zones inondables - Atlas n°2 SAFEGE
- Limite de crue observée ou à tracé pouvant être considéré comme sûr
  Source: DDTM 64 Service Aménagement, Urbanisme, Risques - transmis en Février 2020
- Limite de crue à tracé incertain
  Source: DDTM 64 Service Aménagement, Urbanisme, Risques - transmis en Février 2020
- Bâti nouveau ne figurant pas sur le fond de plan cadastral (Mise à jour 2018)
- Périmètre de prise en considération pour le projet d'aménagement du secteur "Artech/Irigoin/Sabalet" au titre de l'article L424-1 du Code de l'Urbanisme
  Source: Plan annexe à la délibération de la CAPB du 21/05/2022

A TITRE INDICATIF

- Secteur objet d'une OAP - Orientation d'Aménagement et de Programmation (cf. pièce 3 du dossier PLU)
- Bâtiments d'élevage - Périmètre d'isolement de 50m
  Inventaire avoidable 2018
- Périmètre d'étude LGV - Décision ministérielle du 23/10/2013
- Courbes de niveaux - Pas de 20m
  Source: IGN

Emplacements réservés (art. L151-41 du Code de l'Urbanisme)

N°	Description	Bénéficiaire
1	Elargissement à 8m de plateforme de la route de Salaberry	Commune
2	Elargissement à 8m de plateforme du chemin de Barandeguy	Commune
3	Elargissement à 8m de plateforme de la voie communale de l'Aiguette	Commune
4	Parking de covoiturage / intermodalité train / halte ferroviaire	Commune
5	Parking de covoiturage / intermodalité train / halte ferroviaire	Commune

Pays Basque Euskal Herria
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
EUSKAL HIRIGUNE ELKARGOA

Lahonce - LEHUNTZE

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

LAHONCE

Dossier de Modification Simplifiée n°1

DOSSIER D'APPROBATION

PLAN DE ZONAGE INFORMATIF	5B
APPROBATION	22/02/2020
MODIFICATION SIMPLIFIEE n°1	23/03/2024
ETEN	GENERAL
	Echelle: 1/5000°