



*Liberté • Égalité • Fraternité*

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

PREFECTURE  
DES PYRENEES-ATLANTIQUES



# **COMMUNE D' ISESTE**

## **PLAN DE PREVENTION DU RISQUE INONDATION**

### **NOTE DE PRESENTATION**



**Direction  
Départementale  
de l'Équipement**

**Pyrénées Atlantiques**

**Service  
Aménagement  
Urbanisme  
Environnement**

**DOSSIER APPROUVE PAR ARRETE PREFECTORAL**

**LE : 13 FEV. 2004**

**Cité Administrative-Bd Tourasse-64032 PAU Cedex**



|             |  |           |
|-------------|--|-----------|
| <b>1.</b>   | <b>PREAMBULE</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2.</b>   | <b>RAISONS DE LA PRESCRIPTION</b>  | <b>5</b>  |
| <b>2.1.</b> | <b>CADRE GEOGRAPHIQUE ET ECONOMIQUE</b>  | <b>5</b>  |
| 2.1.1.      | La commune d Arudy   | 5         |
| 2.1.2.      | La commune de Bielle   | 5         |
| 2.1.3.      | La commune de Louvie -Juzon  | 6         |
| 2.1.4.      | La commune de Sévignacq-Meyracq  | 6         |
| 2.1.5.      | La commune d'Iseste  | 6         |
| <b>2.2.</b> | <b>GESTION DES RISQUES D'INONDATION</b>  | <b>6</b>  |
| 2.2.1.      | Historique des phénomènes  | 6         |
| 2.2.2.      | Risque pour les biens et les personnes   | 7         |
| <b>3.</b>   | <b>ETUDE DES PHENOMENES, EXPLICATION DES HYPOTHESES ET METHODES RETENUES</b>     | <b>9</b>  |
| <b>3.1.</b> | <b>DEFINITION</b>  | <b>9</b>  |
| <b>3.2.</b> | <b>LA CRUE DE RÉFÉRENCE</b>  | <b>10</b> |
| <b>3.3.</b> | <b>MÉTHODE DE TRAVAIL</b>  | <b>10</b> |
| <b>3.4.</b> | <b>CADRE HYDROLOGIQUE ET HYDROGRAPHIQUE DES COURS D'EAU</b>                      | <b>10</b> |
| 3.4.1.      | Hydrologie des crues sur l'ensemble du bassin                                    | 10        |
| 3.4.2.      | Evolution des crues  | 11        |
| 3.4.3.      | Le Gave d'Ossau  | 11        |
| <b>3.5.</b> | <b>PART DES INCERTITUDES</b>   | <b>12</b> |
| <b>4.</b>   | <b>LA CARTE DES ALEAS</b>  | <b>13</b> |
| <b>4.1.</b> | <b>LE GAVE D'OSSAU</b>   | <b>13</b> |
| <b>5.</b>   | <b>LES ENJEUX</b>  | <b>14</b> |
| <b>5.1.</b> | <b>DEFINITION</b>  | <b>14</b> |
| <b>5.2.</b> | <b>EVALUATION DES ENJEUX</b>   | <b>14</b> |
| <b>5.3.</b> | <b>LES ENJEUX SUR LA COMMUNE D'ISESTE</b>  | <b>14</b> |
| 5.3.1.      | Les biens soumis aux aléas   | 14        |
| 5.3.2.      | Conséquences des crues sur les conditions d'alerte et d'intervention des secours | 16        |
| <b>6.</b>   | <b>LES OBJECTIFS RECHERCHES POUR LA PREVENTION</b>                               | <b>17</b> |
| <b>6.1.</b> | <b>LES RÈGLES D'INTERDICTION DE CONSTRUIRE</b>                                   | <b>17</b> |
| <b>6.2.</b> | <b>AUTRES RÈGLES D'URBANISME</b>   | <b>17</b> |

|             |                                   |           |
|-------------|-----------------------------------|-----------|
| <b>6.3.</b> | <b>DES RÈGLES DE CONSTRUCTION</b> | <b>17</b> |
| <b>7.</b>   | <b>ZONAGE REGLEMENTAIRE</b>       | <b>19</b> |
| <b>7.1.</b> | <b>LES ZONES ROUGE ET ORANGE</b>  | <b>19</b> |
| <b>7.2.</b> | <b>LA ZONE JAUNE</b>              | <b>19</b> |
| <b>7.3.</b> | <b>LA ZONE VERTE</b>              | <b>20</b> |
| <b>7.4.</b> | <b>LA ZONE BLANCHE</b>            | <b>20</b> |

# 1. PREAMBULE

L'Etat et les communes ont des **responsabilités respectives** en matière de prévention des risques naturels. **L'Etat doit afficher les risques** en déterminant leurs localisations et leurs caractéristiques et en veillant à ce que les divers intervenants les prennent en compte dans leurs actions. **Les communes ont le devoir de prendre en considération l'existence des risques naturels sur leur territoire**, notamment lors de l'élaboration de documents d'urbanisme et de l'examen des demandes d'autorisation d'occupation ou d'utilisation des sols.

Les communes ont également un **devoir d'information** des citoyens (loi du 22 juillet 1987) .

La délimitation des zones exposées aux risques se fait dans le cadre d'un Plan de Prévention des Risques Naturels prévisibles (PPR) établi en application de la loi n° 87-565 du 22 juillet 1987, modifiée par la loi du 2 février 1995.

L'objet des PPR, tel que défini par la loi est de :

- délimiter les zones exposées aux risques ;
- délimiter les zones non directement exposées aux risques mais où les constructions, ouvrages, aménagements, exploitations et activités pourraient aggraver les risques ou en provoquer de nouveaux ;
- définir des mesures de prévention, de protection et de sauvegarde ;
- définir, dans les zones mentionnées ci-dessus, les mesures relatives à l'aménagement, l'utilisation ou l'exploitation des constructions, ouvrages, espaces mis en culture existants.

En contrepartie de l'application des dispositions du Plan de Prévention des Risques, le mécanisme d'indemnisation des victimes des catastrophes naturelles prévu par la loi n° 82-600 du 13 juillet 1982, modifiée par l'article 18 et suivants de la loi n° 95-101 du 2 février 1995, et reposant sur un principe de solidarité nationale, est conservé. **En cas de non respect des règles de prévention fixées par le Plan de Prévention des Risques, les établissements d'assurance ont la possibilité de se soustraire à leurs obligations.**

Les Plans de Prévention des Risques sont établis par l'Etat et ont valeur de Servitude d'Utilité Publique (R 126-1) ; ils sont opposables à tout mode d'occupation ou d'utilisation du sol. Les Plans Locaux d'urbanisme doivent respecter leurs dispositions et les comporter en annexe.

Un Plan de Prévention du Risque inondation a été prescrit sur les communes de Arudy, Bielle, Louvie-Juzon, Sévignac-Meyracq et Iseste par un arrêté préfectoral en date du 8 novembre 2002. **Seule la partie du territoire communal exposée aux risques d'inondation du Gave d'Ossau et de ses principaux affluents est concernée par l'étude.**

*En particulier les risques générés par l'insuffisance des équipements d'assainissement pluvial et par les écoulements torrentiels des coteaux, ne sont pas pris en compte.*

Le présent document a pour objet de présenter l'étude technique qui a permis d'établir les PPR de Arudy, Bielle, Louvie-Juzon, Sévignac-Meyracq et Iseste.

Ces Plans de Prévention des Risques ont été établis en concertation avec les communes.

Des réunions se sont tenues en mairie les 25 février, 23 avril (pour l'ensemble des communes de l'étude) et le 4 juin 2003 (Iseste)

Au cours de ces réunions, les objectifs de la démarche Plan de Prévention des Risques, les résultats des études d'aléas, les enjeux ainsi que les projets de zonage et de règlement ont été présentés et expliqués.

## **2. RAISONS DE LA PRESCRIPTION**

### **2.1. CADRE GEOGRAPHIQUE ET ECONOMIQUE**

Les cinq communes traitées dans le présent dossier se situent dans la vallée d'Ossau. Elles sont concernées par les débordement du Gave d'Ossau et de ses affluents. Le Gave d'Ossau apporte ses eaux à l'Adour. Il draine presque 3% de la surface totale du bassin de l'Adour et contribue à 7% du débit du fleuve. Son bassin versant a une superficie totale de 488km<sup>2</sup> et une de 433 km<sup>2</sup> à l'aval de Sévignacq-Meyracq. Le lit majeur du Gave est classé en Znieff de type 2.

Les communes étudiées se situent le long de la RD934. Elles ont en commun de fortes activités touristiques et agricoles. Le caractère touristique de ces villages entraîne de fortes variations saisonnières de la population et un marché de l'immobilier marqué par la concurrence entre l'habitat permanent et le tourisme. Les bâtiments dans les villages typiques sont assez fréquemment vacants, sous occupés ou occupés en période estivale (sur le canton d'Arudy on comptait, en 1999, 231 logements vacants). On note un taux important de logements vétustes. Parallèlement les lotissements se développent en bord de communes et restent à des prix plus abordables.

#### **2.1.1.La commune d Arudy**

La commune s'étend sur 28 km<sup>2</sup>.

Sa population baisse, elle est passée de 2537 habitants en 1990 à 2234 habitants en 1999 (-2%).

La commune compte 16 exploitations agricoles, 2 établissements employant plus de 100 salariés et 4 autres employant 20 à 100 employés.

La commune de Arudy est soumise aux crues du gave d'Ossau et de ses affluents.

Les secteurs de la commune les plus sensibles aux inondations sont les quartiers bas d'Arudy, à l'amont et à l'aval du pont Doussine, subissant les crues du gave, et la zone artisanale le long du Lamissou (usine Touya).

#### **2.1.2.La commune de Bielle**

La commune s'étend sur 25 km<sup>2</sup>.

Sa population baisse, elle est passée de 470 habitants en 1990 à 436 habitants en 1999 (-7%).

La commune de Bielle est soumise aux crues du gave d'Ossau et de ses affluents.

Les secteurs de la commune les plus sensibles aux inondations sont le village, traversé par l'Arriumage et subissant ses crues torrentielles, et le secteur de l'Ayguelade (camping, station d'épuration) soumis au crue du gave d'Ossau.

### **2.1.3.La commune de Louvie -Juzon**

La commune s'étend sur 56 km<sup>2</sup>.

Sa population baisse légèrement, elle est passée de 1014 habitants en 1990 à 981 habitants en 1999 (-3% ).

La commune de Louvie-Juzon est soumise aux crues du gave d'Ossau et des thalwegs des versants.

Les secteurs de la commune les plus sensibles aux inondations sont le bas village à l'amont du pont Doumer, subissant les crues de l'Ossau, et le centre du village menacé par des écoulements torrentiels des thalwegs et des versants de la montagne du Rey.

### **2.1.4.La commune de Sévignacq-Meyracq**

La commune s'étend sur 15 km<sup>2</sup>.

Sévignacq-Meyracq est l'une des rares communes de la vallée qui a vu sa population augmenter ces dernières années, elle est passée de 437 habitants en 1990 à 535 habitants en 1999.

La commune de Sévignacq-Meyracq est soumise aux crues du gave d'Ossau.

Le secteur de la commune le plus sensible aux inondations est le hameau Raguette.

### **2.1.5.La commune d'Iseste**

La commune s'étend sur 15 km<sup>2</sup>.

Sévignacq-Meyracq est l'une des rares communes de la vallée qui a vu sa population augmenter ces dernières années, elle est passée de 437 habitants en 1990 à 535 habitants en 1999.

La commune d'Iseste est soumise aux crues du gave d'Ossau.

Les secteurs de la commune les plus sensibles aux inondations sont le camping municipal et le centre du village (église, quartier Bernis).

## **2.2. GESTION DES RISQUES D'INONDATION**

### **2.2.1.Historique des phénomènes**

Les enquêtes réalisées sur la haute et moyenne vallée d'Ossau et auprès des services administratifs ont permis d'identifier les principaux épisodes historiques d'inondation.

Le tableau ci dessous récapitule les principaux événements sur le gave d'Ossau et ses affluents recensés de manière non exhaustive. L'évaluation des périodes de retour des événements historiques n'est fournie que pour les plus récents, pour lesquels on dispose de données de référence suffisantes. Sur les affluents torrentiels, les éléments de connaissance ne permettent pas de situer de manière suffisamment précise la rareté des épisodes.



| Date       | Situation                              | Observations   |
|------------|--|--|
| 03/06/1875 | Vallée d'Ossau                         | Repère à Louvie Juzon en amont du pont Doumer, environ 80 cm au dessus de la cote de décembre 1996 (période de retour possible > 40 ans). Crue sur le Valentin et la Sourde (Eaux bonnes)  |
| 09/06/1925 | Haut Ossau                             | Crues torrentielles sur les affluents du gave  |
| 26/11/1928 | Affluents du gave sur le haut Ossau    | Les phénomènes torrentiels sont d'une ampleur exceptionnelle :<br>- l'Arriussé crée des dégâts considérables, suscitant son calibrage actuel<br>- l'Arriumage est dévastateur à la traversée du village de Bielle<br>- le gave d'Ossau en crue génère des dégâts à la RD 240<br><br>Période de retour possible > 50 ans  |
| 11/08/1930 | Crues torrentielles sur le haut bassin | crue de l'Arrec de Gazies, à l'aval de Miegébat, avec embâcles spectaculaires. Crue de la Sourde   |
| 1/02/1952  | Vallée d'Ossau                         | Crue du gave   |
| 24/07/1959 | Vallée d'Ossau                         | Crues d'orage  |
| 28/11/1974 | Vallée d'Ossau                         | Crue du gave : inondations généralisées<br><br>La plus forte connue : période de retour proche de 35 ans   |
| 06/10/1992 | Vallée d'Ossau                         | Crue du gave. Inondations à Gère Bélesten, Louvie-Juzon, Iseste,...<br><br>Période de retour proche de 8 ans   |
| 01/12/1996 | Vallée d'Ossau                         | Crue du gave proche de celle de 1992, (période de retour environ 5 ans). inondations des terrains bas au camping des Gaves à Laruns, à Louvie Juzon et à Iseste. Fortes érosions de berge à Aste-Béon et Gère Bélesten<br><br>Crue de l'Arrec Légnère (non débordante) accompagnée d'un fort transport solide (passerelle endommagée)<br><br>Crue de l'Arriussé à Laruns, non débordante, mais occasionnant de fortes érosions de berges |

D'autres événements non recensés précisément ont été signalés et témoignent de l'importance des phénomènes de crue et de leur violence, dans la vallée d'Ossau.

### 2.2.2. Risque pour les biens et les personnes

Les crues sur la vallée d'Ossau peuvent être violentes. Les crues sur les affluents, en particuliers sont très rapides et violents. Elles sont généralement de courtes durées mais à caractère torrentiel.

La brutalité des crues torrentielles est caractérisée par des écoulements d'eau et de boue, le charriage de blocs rocheux et l'entraînement d'arbres et de branchages.

Les crues sur le Gave d'Ossau sont moins rapides mais les hauteurs d'eau et les vitesses d'écoulement peuvent provoquer des dégâts importants et être, par endroit, dangereux. Cette vallée ne dispose, actuellement d'aucun système d'alarme.

**L'ensemble de ces phénomènes d'inondation ont conduit à la prescription d'un Plan de Prévention des Risques par le Préfet des Pyrénées-Atlantiques.**

### 3. ETUDE DES PHENOMENES, EXPLICATION DES HYPOTHESES ET METHODES RETENUES

#### 3.1. DEFINITION

En matière de risques naturels, il paraît nécessaire de faire intervenir dans l'analyse du risque, en un lieu donné, à la fois :

- ◆ la notion d'intensité du phénomène
- ◆ la notion de fréquence de manifestation du phénomène, qui s'exprime par sa période de retour ou récurrence.

L'aléa du risque naturel en un lieu donné peut se définir comme la probabilité de manifestation d'un événement d'intensité donnée. Dans une approche qui ne peut que rester qualitative, la notion d'aléa résulte donc de la conjugaison de deux valeurs :

- *l'intensité du phénomène* (hauteur, vitesse...): elle est estimée, la plupart du temps, à partir de l'analyse des données historiques et des données de terrain (chroniques décrivant les dommages, indices laissés sur le terrain, observés directement ou sur photos aériennes, etc.) et éventuellement par une modélisation mathématique reproduisant les phénomènes étudiés; L'intensité a, la plupart du temps, une relation directe avec l'importance du dommage subi ou redouté.

- *la récurrence du phénomène*, exprimée en période de retour probable (probabilité d'observer tel événement d'intensité donnée au moins une fois au cours de la période de 1 an, 10 ans, 50 ans, 100 ans, ...à venir) : cette notion ne peut être cernée qu'à partir de l'analyse de données historiques (chroniques). Elle n'a en tout état de cause, qu'une valeur statistique sur une période suffisamment longue. En aucun cas, elle n'a valeur d'élément de détermination rigoureuse de la date d'apparition probable d'un événement qui est du domaine de la prédiction (évoquer le retour décennal d'un phénomène naturel tel qu'une inondation ne signifie pas qu'on l'observera à chaque anniversaire décennal, mais simplement que, sur une période de 100 ans, on aura de bonnes chances de l'observer une dizaine de fois).

La récurrence (ou fréquence) du phénomène a, la plupart du temps, une incidence directe sur la "supportabilité" ou "l'admissibilité" du risque. En effet, un risque d'intensité modérée, mais qui s'exprime fréquemment, devient rapidement incompatible avec toute implantation humaine.

## **3.2. LA CRUE DE RÉFÉRENCE**

Selon les directives nationales, la crue de référence pour laquelle les hauteurs d'eau et vitesses doivent être calculées est, en l'absence d'une crue observée supérieure ou égale, la crue centennale (une "chance" sur 100 de la connaître sur 1 an) définie par modélisation.

Sur le gave d'Ossau, il n'existe pas d'événement historique bien connu dont la période de retour a été jugée supérieure à 100 ans, ou dont les cotes dépassent localement celles calculées pour la crue centennale ; aussi la crue de référence sera la crue centennale calculée (Les périodes de retour des crues de 1974 et de 1992 ont été estimées respectivement à 35 ans et 8 ans).

Les résultats hydrauliques obtenus dans l'étude préalable à la restauration du gave d'Ossau et de ses affluents en 1997 ont été utilisés (cf. § 3.3).

A noter que les cotes de la crue de référence (crue centennale) dépassent d'environ 40 cm les niveaux atteints en 1974.

## **3.3. MÉTHODE DE TRAVAIL**

L'étude du phénomène a été réalisée par le bureau STUCKY.

Cette étude se base sur "l'étude préalable à la restauration et à l'aménagement du gave d'Ossau et de ses affluents", réalisée par Stucky en juillet 97, qui fournit la majorité des éléments. Afin d'affiner la cartographie, quelques compléments topographiques ont été réalisés dans le champ d'inondation et les données hydrologiques ont été actualisées.

Le report a ensuite été fait sur le cadastre (qui peut éventuellement être moins à jour que la topographie et l'étude hydraulique) afin de faciliter l'exploitation du dossier.

## **3.4. CADRE HYDROLOGIQUE ET HYDROGRAPHIQUE DES COURS D'EAU**

### **3.4.1. Hydrologie des crues sur l'ensemble du bassin**

#### Le climat

Le régime moyen des pluies sur le bassin du gave d'Ossau résulte de deux grandes caractéristiques géographiques :

- la proximité de l'océan, qui charge les vents dominants d'ouest et du nord-ouest d'une forte humidité en particulier à la fin du printemps de mi-avril à mi-juin, période de pluies

fréquentes et abondantes. La latitude très méridionale le met cependant à l'abri des zones les plus actives des perturbations océaniques,

- la présence de la barre pyrénéenne au sud, qui s'élève rapidement au-dessus des plaines de piémont. Les masses d'air chargées d'humidité en provenance du nord-ouest, subissent alors une forte ascendance et créent des pluies très intenses en altitude. Toutefois, en automne et en hiver, les courants de sud ou de sud-ouest donnent des températures agréablement élevées accompagnées d'un ciel dégagé et d'une luminosité exceptionnelle par effet de fœhn qui entraîne alors une fonte rapide des premières neiges d'automne ou des stocks neigeux en Février.

### Régime hydrologique du gave et de ses affluents

Le régime hydraulique du gave d'Ossau et de ses affluents est un régime de type nival. Il est caractérisé par une saison de hautes eaux au printemps lors de la fonte des neiges, renforcées par des précipitations abondantes en fin de printemps.

Les crues dues à la conjugaison des eaux de fonte et des fortes pluies se produisent pendant toute la période d'octobre à juin, en fonction des alternances de chutes de neige, des précipitations et des remontées de température (par effet de fœhn ou d'entrée d'air océanique).

La situation climatique la plus critique se situe souvent à l'automne ou au début de l'hiver, lorsqu'il a neigé au dessus de 1 000 m et qu'un brusque redoux accompagné de précipitations intervient sur la vallée.

Par ailleurs, des crues violentes en été et à l'automne peuvent se produire lors de précipitations orageuses intenses. Ces phénomènes sont rarement étendus et n'intéressent qu'une partie du bassin versant, mais sont extrêmement dévastateurs s'ils sont localisés sur les affluents.

## **3.4.2. Evolution des crues**

Bien que le gave d'Ossau et ses principaux affluents de la haute vallée amont aient fait l'objet d'aménagements hydroélectriques parfois considérables, ces barrages n'ont pas des capacités importantes d'écrêtement de crue. La retenue de compensation de Castet n'a pas de rôle écrêteur significatif, la transparence étant par ailleurs assurée en crue.

En raison de l'état naturel très boisé et de la faible pression d'urbanisation sur la haute vallée d'Ossau, et malgré les potentialités d'équipements hydroélectriques en cours et futures, le régime des crues du gave d'Ossau et de ses affluents est stable.

## **3.4.3. Le Gave d'Ossau**

### **3.4.3.1. contexte hydrologique**

Le gave d'Ossau prend sa source au pied de la frontière espagnole et draine un bassin versant montagneux et sauvage de :

- 366 km<sup>2</sup> à sa confluence avec l'Arriumage sur la commune de Bielle
- 415 km<sup>2</sup> à Louvie-Juzon et Iseste
- 420 km<sup>2</sup> à Sévignac-Meyracq
- 433 km<sup>2</sup> à Bielle

### 3.4.3.2.Débits de crue

Les données hydrologiques utilisées pour « l'étude préalable à la restauration et à l'aménagement du gave d'Ossau et de ses affluents », ont été actualisées. L'analyse de la série actualisée de débits mesurés à la station d'Oloron Sainte-Croix n'ayant pas apporté de différence sensible sur la valeur des débits caractéristiques, nous conserverons les valeurs estimées lors de l'étude précédente.

Les débits de crue sont résumés dans la tableau suivant :

| Gave d'Ossau à                       | Surface<br>km <sup>2</sup> | Qp,10<br>m <sup>3</sup> /s | Qp,100<br>m <sup>3</sup> /s |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Bielle (confluent avec Arriou Mage)  | 366                        | 174                        | 371                         |
| Bielle (amont barrage de Castet )    | 410                        | 189                        | 393                         |
| Louvie-Juzon et Iseste               | 415                        | 190                        | 396                         |
| L'amont de Sévignac-Meyracq ou Arudy | 418                        | 191                        | 397                         |
| L'aval de Sévignac-Meyracq ou Arudy  | 433                        | 196                        | 406                         |

### 3.4.3.3.Temps de montée et de submersion

Les crues du gave d'Ossau sont des crues assez lentes. Le temps de montée de la crue centennale à Iseste est estimé à 12 heures et la durée totale de la crue à trois jours.

Les calculs hydrauliques menés lors de l'étude de 1997 ont montré que:

- la durée de submersion du camping d'Iseste était de plus de 3 jours,
- celle des maisons du quartier Bernis était d'environ 3 jours.

### 3.4.3.4.Les crues historiques

Cf. §2.2.1

## 3.5. PART DES INCERTITUDES

Sur le plan hydraulique, la part des incertitudes attachée aux caractéristiques d'écoulement en crue est due principalement :

- A l'absence de crue exceptionnelle récente amenant une meilleure connaissance.
- A la possible concomitance avec d'autres phénomènes : glissement de terrain, ruissellement d'eau pluviale...

## 4. LA CARTE DES ALEAS

La hauteur de submersion (H) et la vitesse d'écoulement moyenne (V), de même que les possibilités de rupture des digues ou l'insuffisance<sup>1</sup> des bassins écrêteurs de crue ont servi de base à l'élaboration de la cartographie de l'aléa hydrologique.

Les diverses zones d'aléas et leurs critères sont les suivants :

### 4.1. LE GAVE D'OSSAU

aléa faible :            H < 0,5 m  
                                  et    V < 0,5 m/s.

aléa moyen :            H ≤ 1 m et V ≤ 1 m/s  
                                  et    H > 0,5 m ou V > 0,5 m/s.

aléa fort :                H > 1 m  
                                  et/ou V > 1 m/s.

---

<sup>1</sup> Par insuffisance, on entend le dépassement possible de l'événement choisi pour la réalisation de l'ouvrage.

## **5. LES ENJEUX**

### **5.1. DEFINITION**

Les enjeux sont liés à la présence d'une population exposée, ainsi que des intérêts socio-économiques et publics présents.

L'identification des enjeux et des objectifs est une étape-clé de la démarche qui permet d'établir un argumentaire clair et cohérent pour la détermination du zonage réglementaire et du règlement correspondant.

### **5.2. EVALUATION DES ENJEUX**

L'importance des enjeux est appréciée à partir des facteurs déterminants suivants :

- *pour les enjeux humains* : le nombre d'habitations, le type d'occupation (temporaire, permanente, saisonnière),
- *pour les enjeux socio-économiques* : le nombre d'habitations et le type d'habitat (individuel isolé ou collectif), le nombre et le type de commerces, le nombre et le type d'industries, le poids économique de l'activité,
- *pour les enjeux publics* : les infrastructures et réseaux nécessaires au fonctionnement des services publics, les risques de pollutions,...

### **5.3. les enjeux sur la commune d'Iseste**

#### **5.3.1. Les biens soumis aux aléas**

Description succincte par type d'aléa de l'amont à l'aval (vulnérabilité mesurée dans l'état actuel de protection):

##### **Aléas forts :**

- Maison en amont du seuil Ponsa :



Le terrain de la maison est submergé par une hauteur de 1 m 20 au maximum. L'inondation dure 2 jours, et est fortement influencée par le seuil Ponsa qui crée une perte de charge de l'ordre de 1 m.

- **Camping d'Iseste :**  
Il est submergé par une lame d'eau maximum qui varie de 75 à 160 cm. La submersion dure plusieurs jours et met en jeu des vitesses moyennes fortes. Des tentes et des caravanes ne résisteraient pas. L'inondation est aggravée par la courbe de remous du pont Doumer.
- **A l'amont du Pont Doumer :**  
Les jardins et les terrains riverains sont, sur la partie la plus proche du Gave recouverts de 125 cm d'eau avec des vitesses supérieures à 1m/s. Le reste des propriétés sont en aléa moyen. La submersion peut durer plusieurs jours.
- **La promenade à l'aval du pont Doumer :**  
La promenade située entre le Gave et la route nationale est recouverte d'environ 100 cm pendant plusieurs jours.
- **A l'amont du seuil Sarraihl, quartier Bernis :**  
Les terrains des maisons les plus proches du Gave sont envahies par une lame d'eau variant de 70 à 100 cm au maximum avec des vitesses fortes. Cette inondation dure plusieurs jours.

#### **Aléas modérés :**

- **La RN134 au niveau du seuil Ponsa :**  
Cette route est par endroit située en aléa moyen.
- **Immédiatement en aval du seuil Ponsa**  
Le centre d'exploitation de la DDE est en aléa moyen.
- **A l'amont du seuil Sarraihl, quartier Bernis :**  
Une grande partie des terrains du lotissement sont envahies par une lame d'eau variant de 50 cm au maximum avec des vitesses moyennes.

#### **Aléas faibles :**

- **Aux maisons à l'aval du seuil Ponsa :**  
Une lame d'eau de 15 à 50 cm entre dans les jardins de ces maisons.
- **A l'amont de l'église :**  
Les terrains des maisons situées entre le Gave et la RN134 sont envahies par une lame d'eau de 40 cm au maximum. L'eau s'étend sur la place de la Mairie.
- **Au niveau de l'église :**  
Le niveau d'eau dépasse de 40 cm la cote des endiguements et atteint une hauteur de 50 cm au niveau de l'église. L'eau s'écoule dans les quartiers bas du village avec des hauteurs variables selon la topographie de 40 à 70 cm.
- **De l'église jusqu'à 300 m à l'aval :**  
Une hauteur de 40 à 70 cm recouvre les rues et les jardins du village pendant plusieurs jours. Des aggravations peuvent apparaître en fonction des conditions topographiques locales (point bas).

### **5.3.2. Conséquences des crues sur les conditions d'alerte et d'intervention des secours**

La crue centennale du gave d'Ossau affecte la D 934, route principale en provenance d'Oloron, au niveau du seuil Ponsa, et de la place de la mairie.

Seul l'accès depuis Arudy reste hors d'eau. Toutefois, les inondations qui touchent Iseste concernent l'ensemble des communes et des voies routières de la vallée. De ce fait, les difficultés d'intervention seront généralisées.

Les maisons du quartier Bernis les plus proches du gave seront difficilement accessibles au plus fort de la crue. Cependant, la montée assez lente des eaux donne suffisamment de temps aux personnes pour se réfugier vers les points hauts, suite à une mise en alerte.

Le camping est muni d'une sonde de détection des crues et d'un plan d'évacuation.

## **6. LES OBJECTIFS RECHERCHES POUR LA PREVENTION**

Le PPR a plusieurs rôles :

- Préserver les champs d'inondation et la capacité d'écoulement des cours d'eau afin de ne pas augmenter les risques dans ou hors le périmètre du présent PPR. Ceci se traduit par des interdictions de construire y compris dans des zones à faible risque
- Limiter les conséquences des risques inondation par la maîtrise de l'occupation des sols. Il s'agit de cesser de construire dans les zones à risque et de diminuer la vulnérabilité des biens et activités déjà implantés.
- Diminuer les risques encourus par la population en facilitant l'organisation des secours.

Une exception sera faite par rapport aux règles d'interdiction de construire pour des ouvrages permettant de réduire le risque sous réserve que des études préalables aient permis de le quantifier et de juger l'aménagement acceptable.

### **6.1. Les règles d'interdiction de construire**

*Dans les zones d'aléas les plus forts ou moyens :*

L'objectif est de ne pas augmenter la population habitant ces zones et de ne pas créer de nouvelles activités à risques. La règle d'interdiction de construire sera donc très strictement appliquée.

*Dans les autres zones d'aléas :*

Le principe est de ne pas créer de nouvelles zones urbanisées afin de préserver les zones d'expansion des crues existantes. La règle d'interdiction de construire sera donc strictement appliquée dans les zones non urbanisées.

### **6.2. Autres règles d'urbanisme**

Le règlement du PPR définit d'autres règles d'urbanisme, en particulier des règles d'implantation, destinées à améliorer la sécurité des personnes dans les zones inondables.

### **6.3. Des règles de construction**

Le PPR définit aussi des règles de construction. Elles relèvent *des règles particulières de construction* définies à l'article R.126-1 du Code de la construction et de l'habitation.

**Dans tout ce qui précède le PPR fera une distinction entre interdictions ou prescriptions et recommandations**

les travaux de prévention imposés à des biens existants ne pourront porter que sur des aménagements limités dont le coût sera inférieur à 10% de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

## 7. ZONAGE REGLEMENTAIRE

La cartographie réglementaire fait apparaître cinq zones.

Les cotes de référence indiquées sur la carte réglementaire sont celles de la crue de référence telle que définie précédemment augmentée de 0,30 m.

Ces 0,30 m permettent, entre autres, de tenir compte des incertitudes des calculs hydrauliques et de la topographie.

### 7.1. LES ZONES ROUGE ET ORANGE

*Ces zones correspondent aux zones d'aléas fort et moyen. Toutefois, elles peuvent aussi concerner des secteurs d'aléa faible cernés par des aléas fort ou moyen. L'impossibilité d'accès en cas d'inondation en fait des îlots isolés où la sécurité des personnes n'est plus assurée.*

Ces zones doivent être impérativement préservées de l'urbanisation en raison :

- Des dangers pour les hommes ou pour les biens. La zone rouge est la zone de grand écoulement de la rivière. C'est la zone la plus exposée, où les inondations dues à des crues centennales ou historiques sont redoutables, notamment en raison des hauteurs d'eau et/ou des vitesses d'écoulement atteintes.
- La zone orange est une zone où le risque est également important en raison des hauteurs de submersion et des vitesses d'écoulement et qui joue un rôle important sur l'écoulement des eaux en cas de crues

Dans ces zones, les constructions nouvelles seront interdites. Les aménagements susceptibles de modifier les conditions d'écoulement ou d'expansion des crues seront réglementées.

### 7.2. LA ZONE JAUNE

- Il s'agit d'une zone où les biens et activités restent soumis à dommages et où les inondations sont localement susceptibles de mettre en jeu la sécurité des personnes.
- Elle n'est pas ou peu urbanisée et doit être préservée, surtout en raison du rôle qu'elle joue pour l'écoulement et l'expansion des crues.

Cette zone justifie des mesures d'interdiction pour les constructions nouvelles. Des exceptions sont cependant possibles pour l'entretien et la gestion des bâtiments existants.

### **7.3. LA ZONE VERTE**

Il s'agit de zone où les biens et activités restent tout comme en zone jaune soumis à dommages et où les inondations sont localement susceptibles de mettre en jeu la sécurité des personnes.

Toutefois, ces secteurs étant déjà urbanisés, ils n'ont plus leur rôle de zone d'expansion des eaux, les constructions peuvent donc y être autorisées. Ils feront l'objet de prescriptions générales destinées à réduire la vulnérabilité des biens et des personnes.

### **7.4. LA ZONE BLANCHE**

Non inondable dans l'état de la connaissance actuelle, cette zone pourra recevoir des aménagements.

**Il convient de rappeler que l'aléa inondation pris en compte dans le présent PPR est celui relatif aux débordements du Gave d'Ossau et de ses principaux affluents. Il n'est pas possible en particulier de cartographier un aléa « ruissellement » consécutif à un orage localisé de forte intensité.**

Il est donc souhaitable que, même dans cette zone, le niveau du plancher de tout habitat soit supérieur de 0,30 m au niveau naturel du sol.