



# ITXASSOU

# PLAN LOCAL D'URBANISME

## ANNEXES

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du 13 mai 2023  
Approuvant la révision du PLU



**Agence Publique de Gestion Locale**  
**Service Intercommunal Territoires et Urbanisme**  
Maison des Communes - rue Auguste Renoir  
B.P. 609 - 64006 PAU Cedex  
Tél 05.59.90.18.28 - Télécopie 05.59.84.59.47  
Courriel : [service.territoires-urbanisme@apgl64.fr](mailto:service.territoires-urbanisme@apgl64.fr)



## SOMMAIRE

ANNEXE n°1 : Pièces de procédure

ANNEXE n°2 : Pièces écrites

ANNEXE n°3 : Plan des Servitudes d'Utilité Publiques s'appliquant sur le territoire communal

ANNEXE n°4 : Plan de prévention des Risques d'inondation

ANNEXE n°5 : Plan d'exposition au bruit des aérodromes

ANNEXE n°6 : Plan du réseau public d'assainissement collectif

ANNEXE n°7 : Plan du réseau public d'eau potable

ANNEXE n° 8 : couverture des zones constructibles par la défense incendie

ANNEXE n°9 : Etudes de sol

ANNEXE n°10 : Etude urbaine – diagnostic territorial – février 2022

ANNEXE n° 11 : carte « Etat des lieux agricole » sur Ixassou

ANNEXE n°12 : périmètre de la ZAD du bourg

ANNEXE n°13 : périmètre de prise en considération du projet d'aménagement et de requalification du centre « La Nive », conformément aux dispositions du 3° de l'article L.424-1 du code de l'urbanisme.

ANNEXE n°14 : Secteurs à l'intérieur desquels s'exerce le Droit de Préemption Urbain