

## Zonage réglementaire

- Zonage réglementaire**
- U - Zones urbaines « mixtes » : habitation, commerces, services et activités compatibles avec l'habitat
  - UY - Zone urbaine à vocation principale d'activités artisanales et industrielles
  - A - Zone à vocation agricole et de continuités écologiques
  - Ag - Zone à vocation agricole de la vallée du Gave
  - Aj - Secteurs des jardins familiaux
  - N - Zone naturelle à vocation de continuités écologiques
  - Ni - Zone naturelle à vocation de loisirs et d'activités sportives

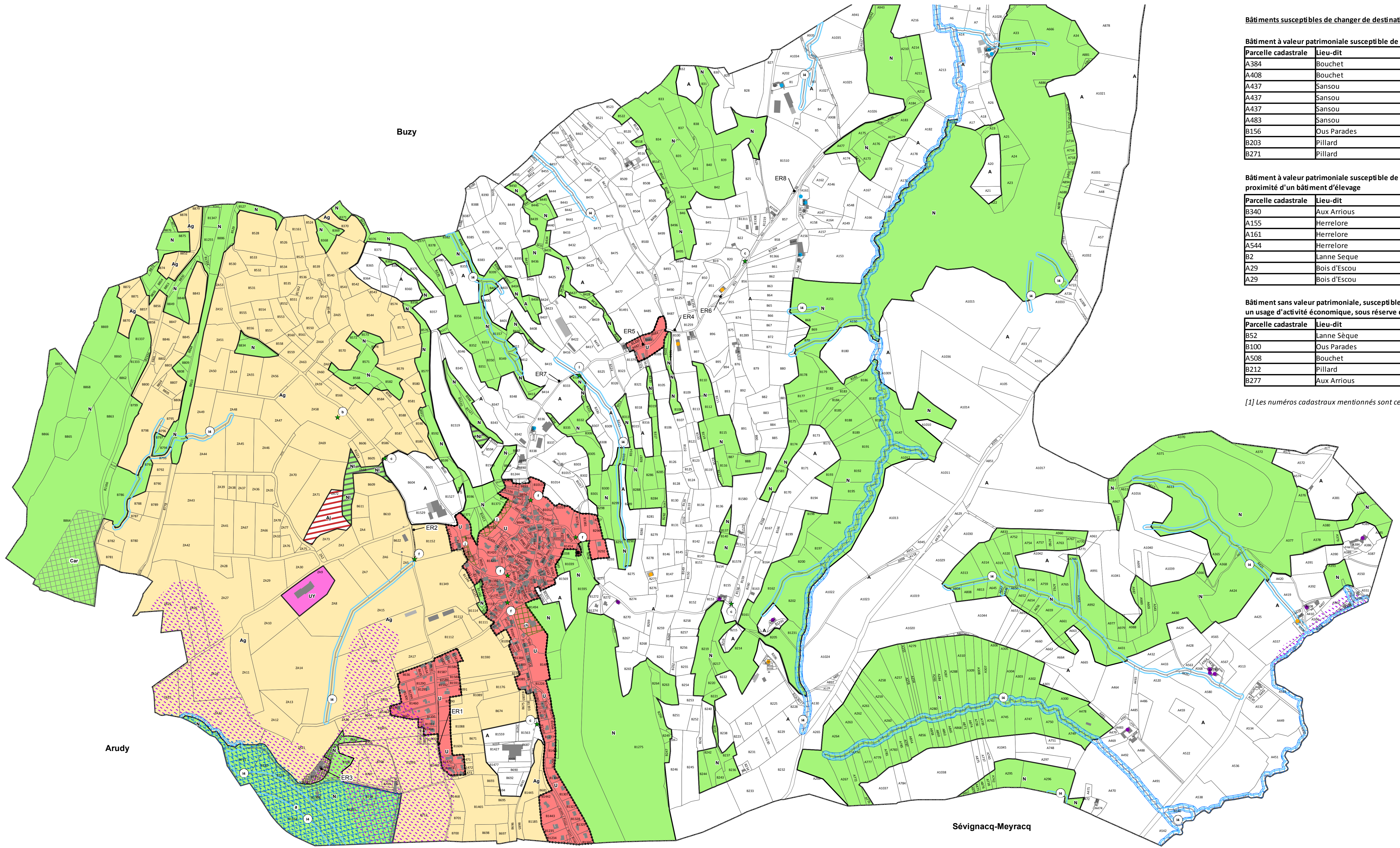
- Prescriptions**
- I4 - Recul de 6 mètres minimum mesuré à partir du talus de haut de berge des cours d'eau portés sur le cadastre
  - Bâtiment à valeur patrimoniale susceptible de changer de destination en zone agricole ou naturelle
  - Bâtiment à valeur patrimoniale susceptible de changer de destination en zone agricole ou naturelle, situé à proximité d'un bâtiment d'élevage
  - Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique
  - Zone humide
  - Jardins et parc du château
  - Emplacement réservé
  - Cours d'eau et leurs espaces riverains (Trame bleue)
  - Orientations d'aménagement et de programmation
  - Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol : carrière

- Informations**
- Atlas des zones inondables : crue centennale
  - Atlas des zones inondables : crue décennale
  - Bâti non cadastré

Projet de P.L.U. arrêté le 11/02/2022  
 Enquête publique du 18/06/2022 au 19/09/2022  
 P.L.U. approuvé le 14/04/2023

Sources : DGFIP, Cadastre  
 Projection : RGF93-Lambert93

1 : 5 000



### Bâiments susceptibles de changer de destination

Parcelle cadastrale	Lieu-dit	Adresse
A384	Bouchet	Route de Pau
A408	Bouchet	Route de Pau
A437	Sansou	Route de Pau
A437	Sansou	Route de Pau
A437	Sansou	Route de Pau
A483	Sansou	Route de Pau
B156	Ous Parades	22, chemin Lasserre
B203	Pillard	Chemin Lasserre
B271	Pillard	21, Chemin Lasserre

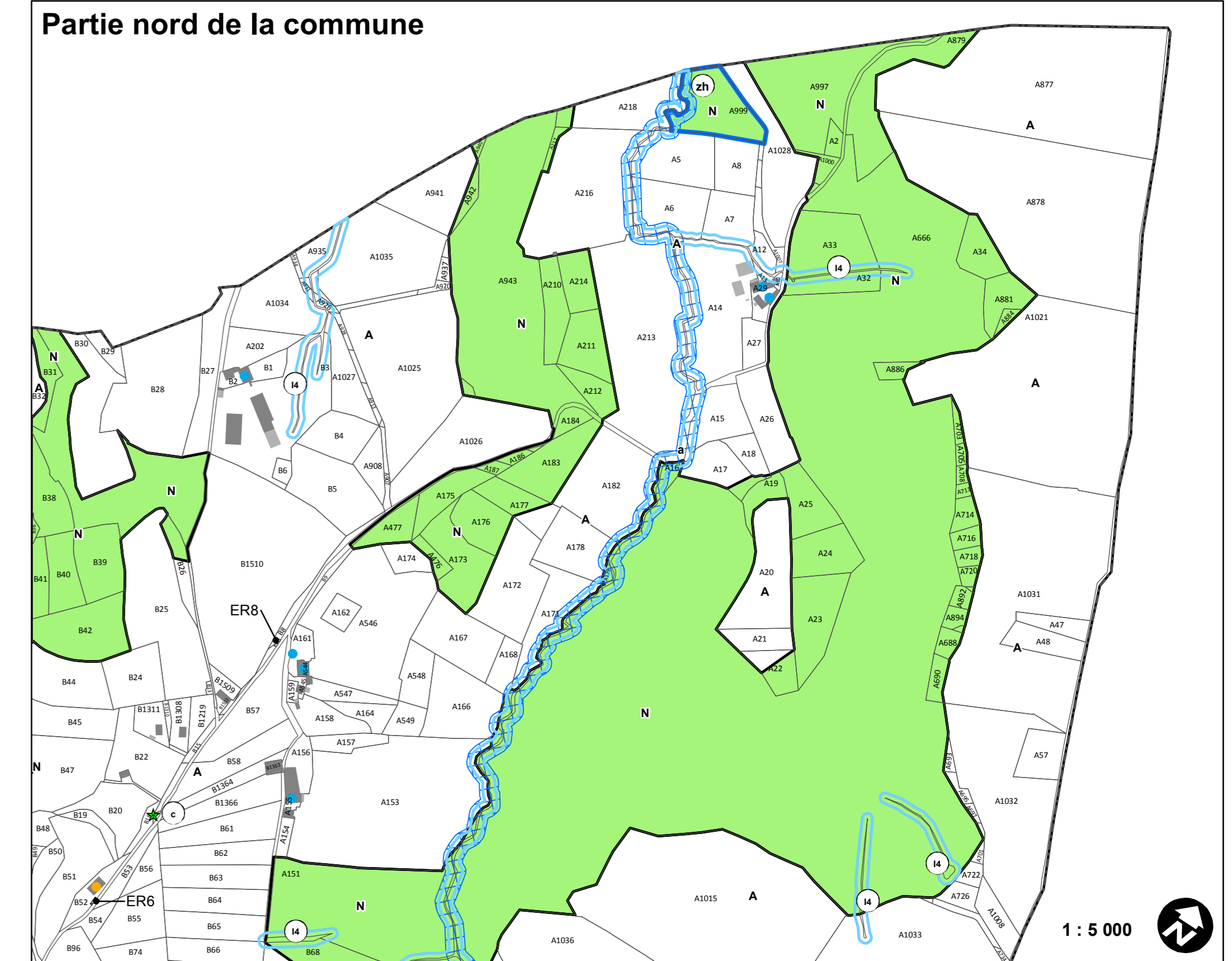
### Bâtiment à valeur patrimoniale susceptible de changer de destination en zone agricole ou naturelle, situé à proximité d'un bâtiment d'élevage

Parcelle cadastrale	Lieu-dit	Adresse
B340	Aux Arrious	19, chemin Herrellore
A155	Herrellore	31, chemin Herrellore
A161	Herrellore	31, chemin Herrellore
A544	Herrellore	31, chemin Herrellore
B2	Lanne Sèque	31, chemin Herrellore
A29	Bois d'Escou	50, chemin Herrellore
A29	Bois d'Escou	50, chemin Herrellore

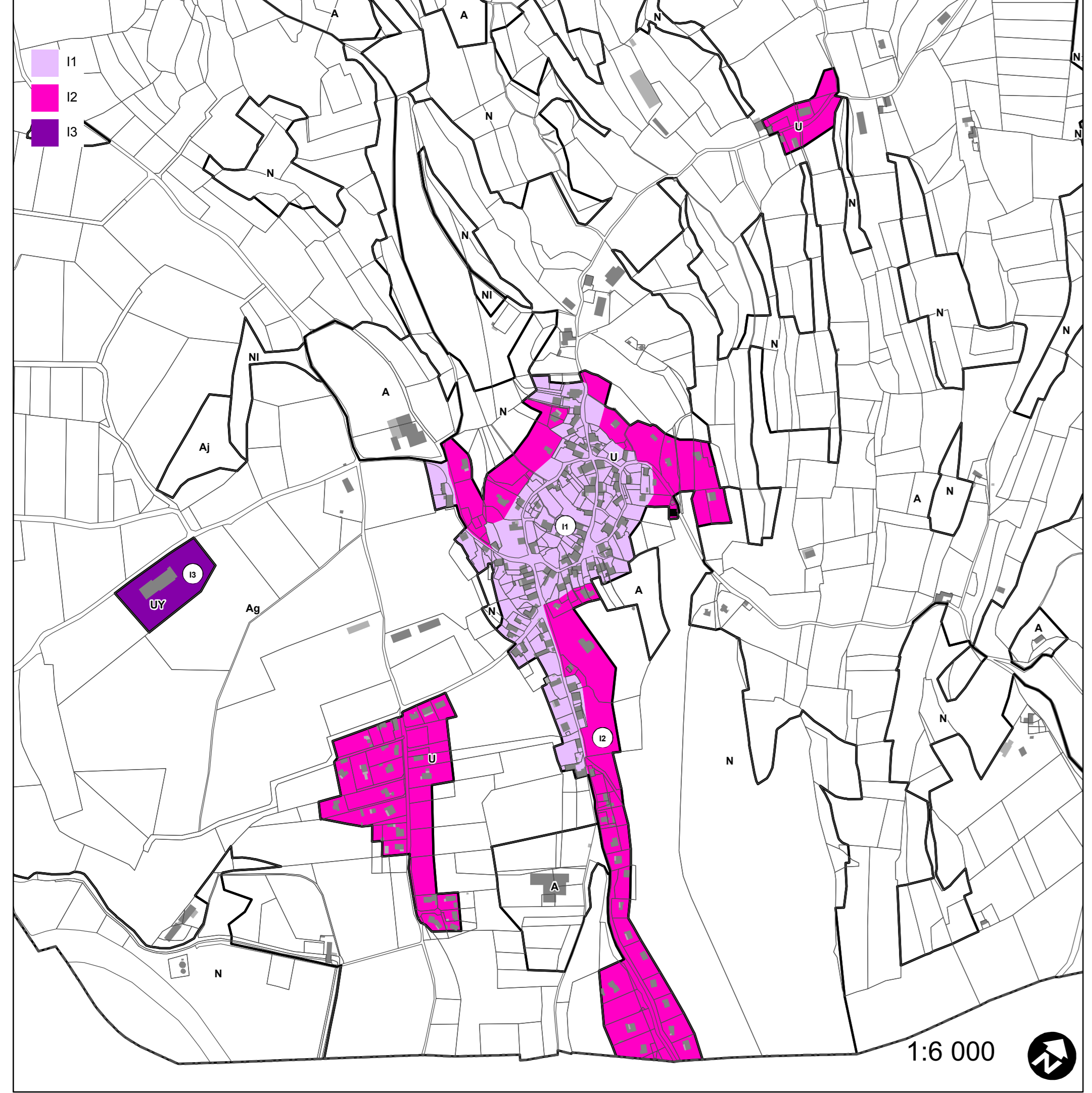
### Bâtiment sans valeur patrimoniale, susceptible de changer de destination en zone agricole ou naturelle, vers un usage d'activité économique, sous réserve que l'accès existant soit adapté

Parcelle cadastrale	Lieu-dit	Adresse
B52	Lanne Sèque	22, Chemin Herrellore
B100	Ous Parades	25, chemin Herrellore
A508	Bouchet	Route de Pau
B212	Pillard	23, Chemin Lasserre
B277	Aux Arrious	18 Chemin Lasserre

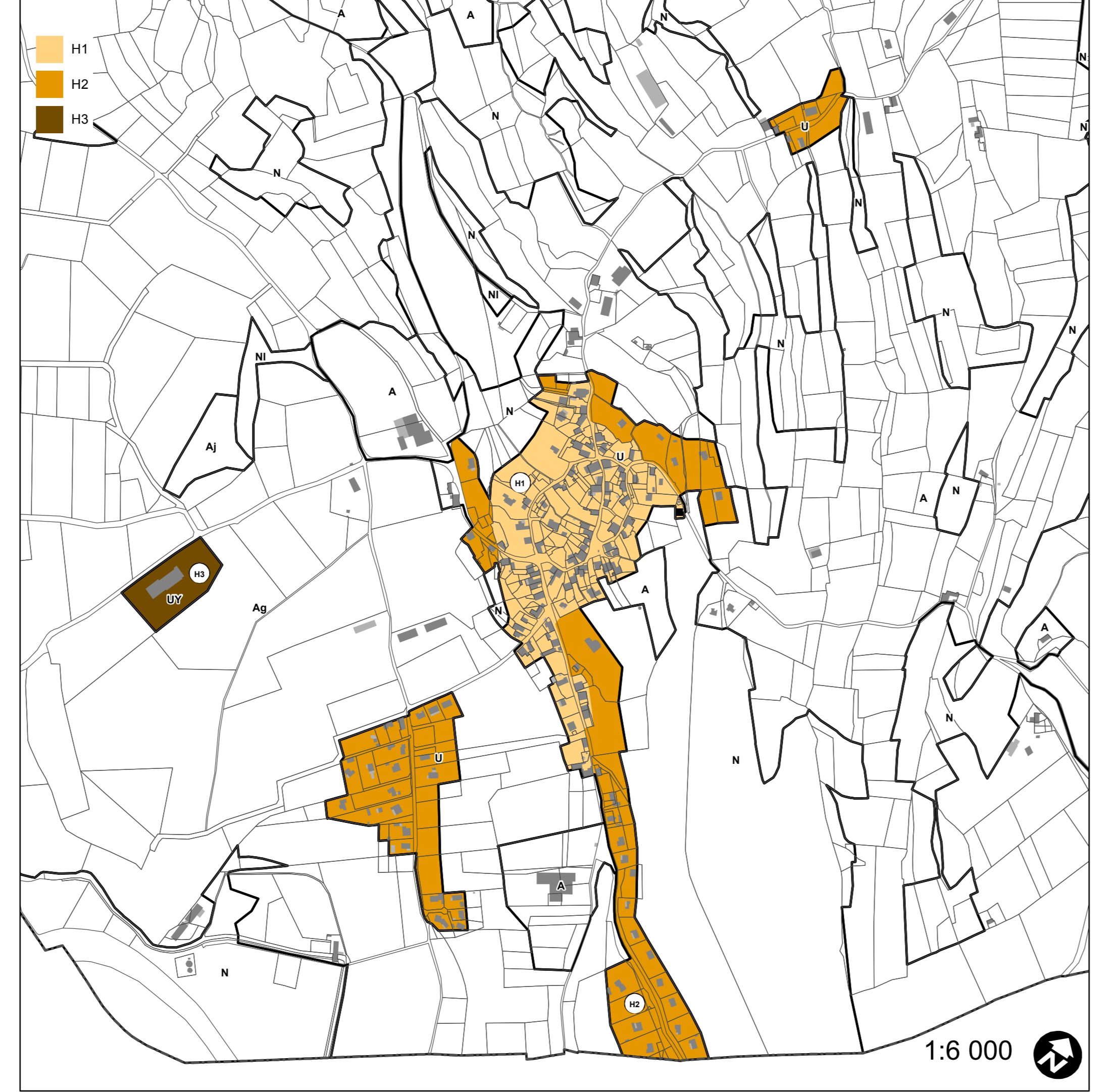
[1] Les numéros cadastraux mentionnés sont ceux existant à la date d'établissement du présent document



### Implantation des constructions



### Hauteur des constructions



### Coefficient de biotope



### Interdiction types d'activités, destination, sous destinations

